

中興馥社區第四屆管理委員會 104 年 9 月會議記錄

壹、開會時間：104 年 9 月 24 日(星期四) 下午 20：00~21：10

貳、開會地點：社區 13 樓會議室

參、主 席：熊主任委員宗紳

記 錄：社區主任 李東真

肆、出（列）席人員：出席人數應到 5 人，實到 3 人，詳如【簽到表】

伍、討論事項及決議：

《議案一》公區設備維修事項

《決 議》1. 車道門因常故障，經研議決定更換地軌。

2. 後門因雨水侵蝕，已嚴重生鏽無法關閉，決議更換不銹鋼門。

3. B4F 蓄水池排水閥漏水，由機電廠商太古華電更換新品。

4 車道地板漆 EPOXY 部分破損，因在保固內等到明年初視破損情況再請廠商一併處理。

5. 中央監控及門禁主機原由建商提供，因已使用多年目前常故障、當機，為防止資料遺失損壞決定更換新品。

6. 庭園原照樹燈因常故障，並且易進水造成跳電，照明度亦不足，故決定陸續更換為草坪燈。

《議案二》第五屆區分所有權人會議召開時程

《決 議》會議日期：104 年 11 月 14 日星期六上午 10 時

會議地點：社區一樓大廳

先詢問各住戶是否有意願為社區服務，願意擔任委員者，於投票圈選委員前可先介紹，讓投票人有所選擇。

陸、臨時動議：

議題：健身房是否增加跑步機及其他健身設備

決議：因購買跑步機所費不貲，交由區分所有權人會議討論。

柒、散會。

中 興 馥 社 區 管 理 委 員 會

中 華 民 國 104 年 9 月 25 日